

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Дружбы ул, 1**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном
периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 932 531,07
Получено денежных средств	2 884 794,04
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	884 866,95
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	124 806,77
Диспетчерская служба	8 198,11
Услуги паспортного стола МФЦ	1 264,78
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	141 473,71
Текущий ремонт	861 589,93
Обслуживание лифтового хозяйства	422 114,34
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 556,41
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	9 122,79
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 448,66
Техобслуживание ИТП	144 843,83
Обеспечение пожарной безопасности	12 762,11
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	18 049,22
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	419 487,94
Содержание мусоропровода	119 828,10
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	306 239,63

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	104 977,76
Направленно исковых заявлений	1 377 873,38
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	706 725,04